

DIAPA が街にやってくる。調理実演 & 試食会

大阪ガスは、当イベントへ協賛しています。

Design Your Energy 夢ある明日を
大阪ガス

2/8土・9日

【10:30~17:00】

天然ガスで、暮らしが、街が、未来が、スマートに!

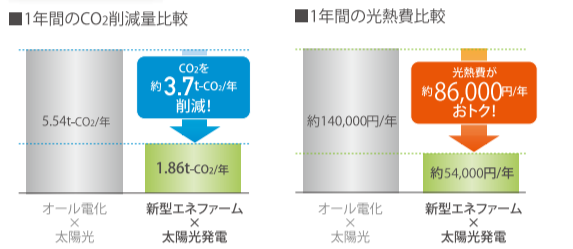


エネファーム × 太陽光
ダブル発電
が、スマート!



ダブル発電とは?

エネファームに太陽光発電をプラスして、さらに省エネを実現。燃料電池によるクリーンでロスのないエネファームに太陽光発電を組み合わせたシステム「ダブル発電」でさらに環境に優しく経済的なシステムが実現。



「エネファーム × 太陽光発電」なら環境的にも経済的にも優れています。

天然ガスは石油など他の化石燃料に比べて最もクリーンなエネルギー。さらに太陽光発電も太陽エネルギーをそのまま電気に変換するシステム。エネファームは使用する場所で発電するので合理的です。太陽光発電 × エネファームの組み合わせはもともとCO₂が少ない発電方法です。太陽光発電にエネファームを組合せると、オール電化住宅(×太陽光)の光熱費に比べ約7割削減でき、たいへんおトクです。

同時開催 現地案内会 全18区画 好評分議中!!

明石市 大久保町 西脇 区画整理地



10年後、20年後...
お子様たちに感謝される住環境!!



3号地
土地価格 **1,514万円**
■土地面積 / 129.98㎡(39.31坪)
山手小学校...約290m
大久保北中学校...約800m
★ケーヨーデイツー...約230m

※現地写真
●今回販売区画数 / 12区画 ●所在地 / 明石市大久保町西脇 ●交通 / JR大久保駅徒歩21分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用
●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●前面道路幅員 / 6m・11m ●私道負担なし ●設備 / 電気・上下水道・都市ガス ●土地面積 / 129.98㎡(39.31坪)~147.72㎡(44.68坪) ●土地価格 / 146.7万円~187.6万円 ●最多価格帯 / 140万円台(4区画)・1700万円台(4区画) ●売主 ※建築条件付宅地

売土地 大久保 西脇
販売価格 **1,467万円**
■土地面積 / 131.02㎡(39.63坪) 約40坪
★山手小学校約250m
★区画整理地内のすっきり整形地
●所在地 / 明石市大久保町西脇 ●交通 / JR大久保駅徒歩25分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●私道負担なし ●設備 / 上下水道・都市ガス ●売主 ※建築条件付宅地

明石市魚住町 清水
パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー
7号地モデルハウス
販売価格 **2,798万円**
■土地面積 / 118.25㎡(35.77坪) ■建物面積 / 114.00㎡(34.49坪)
地震・台風にも強い家
★JR「魚住駅」...徒歩14分
★照明・カーテン・小屋裏収納付
★広々LDK約18帖

明石市大久保町 谷八木北
土地価格 **1,414万円** 好評分議中
■土地面積 / 124.66㎡(37.70坪)
★JR「大久保駅」...徒歩15分
★山電「中八木駅」...徒歩6分
谷八木小学校...約650m
大久保北中学校...約770m
パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー
1-12号地モデルハウス
販売価格 **3,465万円**
■土地面積 / 126.73㎡(38.33坪) ■建物面積 / 118.00㎡(35.69坪)
★15㎡の広々バルコニーでガーデニングも楽しめます。
★約14帖の大容量の小屋裏収納!
1-11号地 1-12号地 1-13号地
1-16号地 1-15号地 1-14号地
1-17号地 1-18号地 1-19号地
1-20号地 1-21号地 1-22号地
1-23号地 1-24号地 1-25号地
1-26号地 1-27号地 1-28号地
1-29号地 1-30号地 1-31号地
1-32号地 1-33号地 1-34号地
1-35号地 1-36号地 1-37号地
1-38号地 1-39号地 1-40号地
1-41号地 1-42号地 1-43号地
1-44号地 1-45号地 1-46号地
1-47号地 1-48号地 1-49号地
1-50号地 1-51号地 1-52号地
1-53号地 1-54号地 1-55号地
1-56号地 1-57号地 1-58号地
1-59号地 1-60号地 1-61号地
1-62号地 1-63号地 1-64号地
1-65号地 1-66号地 1-67号地
1-68号地 1-69号地 1-70号地
1-71号地 1-72号地 1-73号地
1-74号地 1-75号地 1-76号地
1-77号地 1-78号地 1-79号地
1-80号地 1-81号地 1-82号地
1-83号地 1-84号地 1-85号地
1-86号地 1-87号地 1-88号地
1-89号地 1-90号地 1-91号地
1-92号地 1-93号地 1-94号地
1-95号地 1-96号地 1-97号地
1-98号地 1-99号地 1-100号地

近日公開
1-11号地
モデルハウス

売土地 大久保 高丘西
販売価格 **1,192万円**
■土地面積 / 123.14㎡(37.24坪) 約37坪
★高丘西小学校約420m
★開発団地内の整形地
●所在地 / 明石市大久保町高丘西 ●交通 / JR大久保駅徒歩28分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●私道負担なし ●設備 / 上下水道・都市ガス ●売主 ※建築条件付宅地

売土地 JR 土山
販売価格 **1,388万円**
■土地面積 / 141.10㎡(42.68坪) 約43坪
★イオンタウン約420m
●所在地 / 加古川市平岡町土山 ●交通 / JR土山駅徒歩17分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●私道負担なし ●設備 / 上下水道・都市ガス ●売主 ※建築条件付宅地

●所在地 / 明石市魚住町清水 ●交通 / JR魚住駅徒歩14分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用 ●建ぺい率 / H23.5月 ●設備 / 電気・上下水道 ●売主
●所在地 / 明石市大久保町谷八木 ●交通 / JR大久保駅徒歩15分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●築年月 / H24.9月(1-12号地) ●前面道路幅員 / 6m ●私道負担なし ●設備 / オール電化or都市ガス上下水道 ●売主

パナソニックビルダーズグループ 施工認定店 (株)明治住建 おかげさまでテクノストラクチャーは国内販売累計(※2013年12月末現在) **43,000棟突破!**

近畿地区施工品質コンテスト6年連続優良店受賞!!
地震・台風にも強い家 **パナソニック耐震住宅**
※パナソニックビルダーズグループとは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルダーグループです。

388項目の強度チェックを行います!!
テクノストラクチャー独自の基準で、より厳しい構造計算を実施。
最高ランクの耐震性能であなたの住まいを守り続けます
耐震等級3 最高等級
パナソニックはここまでこだわりました!!
木と鉄で建てる、第三の工法!!

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ
(株)明治住建 ☎(079)426-8008(代)
毎週水曜日・第1・第3火曜日定休日 (広告有効期限/平成26年2月末迄)

