

明石市大久保町
谷八木北
区画整理地内

11号地 MODEL HOUSE OPEN

完成見学会開催

4/26(土) 27(日)
— AM10:30~PM5:00 —



アンケート
ご記入で
ステキな
プレゼント!



オープンハウス 1-11号地モデルハウス
■建物面積/116.24㎡(35.16坪)



12号地モデルハウス同時公開!



販売価格 **3,465** (税込) 万円
■土地面積/126.73㎡ (38.33坪)
■延床面積/118.00㎡ (35.69坪)
★15㎡の広々バルコニーで ★約14帖大容量の
ガーデニングも楽しめます。 小屋裏収納!

15号地
好評分議中!

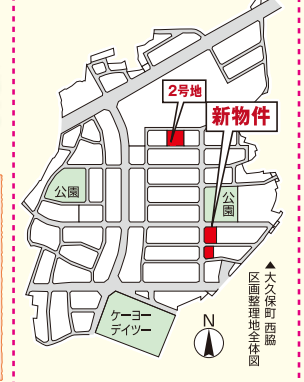
販売価格 **1,414** 万円
■土地面積/124.66㎡ (37.70坪)
■谷八木小学校…約650m
■大久保中学校…約770m
★JRF「大久保駅」…徒歩15分
★山電「中八木駅」…徒歩6分

●所在地/明石市大久保町谷八木 ●交通/JR大久保駅徒歩約15分 ●宅地 ●第1種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●H24.9月(1-12号) ●前面道路幅員/6m ●私道負担なし ●オール電化・上下水道 ●売主

道に迷うことがあれば
お気軽にお電話ください
ご案内させていただきます

明石市大久保町
西脇
区画整理地内

10年・20年後… お子様たちに感謝される住環境



■建物面積/116.30㎡(35.18坪) ■敷地面積/131.05㎡(39.64坪)
山手小学校、ホームセンター近く!詳しくはお問い合わせください!

2号地も好評分議中

販売価格 **1,487** 万円 ■土地面積/131.02㎡(39.63坪)
山手小学校…約550m
ケーヨーデイツー…約430m
ドラッグストアコスモス…約120m



モデルハウスもご覧頂けます!

ママの楽
快適な家事動線!
親水コートの外壁
でお掃除も楽々!

パパの楽
書斎コーナーで自分
のお時間をどうぞ!

●今回販売区画数/10区画 ●所在地/明石市大久保町西脇 ●交通/JR大久保駅徒歩約21分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●前面道路幅/6m・11m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/129.89㎡(39.31坪)~147.72㎡(44.68坪) ●土地価格/1467万円~1876万円 ●最高価格帯/1400万円台(3区画)・1800万円台(3区画) ●売主★建築条件付宅地

パナソニックビルダーズグループ 施工認定店 (株)明治住建 おかげさまでテクノストラクチャーは国内販売累計 **44,000棟突破!** ※2014年3月末現在

近畿地区施工品質コンテスト **7年連続優良店受賞!**

地震・台風にも強い家 **パナソニック耐震住宅**

※パナソニックビルダーズグループとは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスメーカーグループです。

388項目もの強度 チェックを行います!!

テクノストラクチャー独自の基準で、より厳しい構造計算を実施。

最高ランクの耐震性能で
あなたの住まいを守り続けます

耐震 **3** 最高等級

パナソニックはここまでこだわりました!!

木+鉄で建てる、
第三の工法!!

お問い合わせは下記まで 加古川市平岡町新在家3丁目288-10

(株)明治住建 ☎(079)426-8008(代)

毎週水曜日・第1・第3火曜日定休日

繋がらない場合は **090-3995-6912**(森川まで)

免許・兵(11)第400120号宅地建物取引業協会会員 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

〈広告有効期限/平成26年5月末日まで〉