

明石市大久保町

茜

西脇区画整理地

現地案内会開催

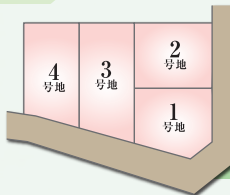
1/31(土) 2/1(日) 10:00~17:00

☎(079)426-8008(代)

繋がらない場合は

090-3995-6912(森川まで)

のどかな住宅街で、ゆとりある暮らしを

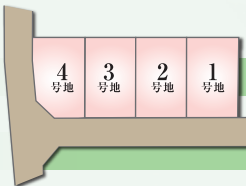


ケーヨーデイツーまで 約100m
 マルアイまで 約200m
 山手小学校まで 約600m
 大久保北中学校まで 約1100m

建築条件付宅地 土地価格 **1,787万円** ~ ■土地面積/131.28㎡(39.71坪)

●今回販売区画数/4区画●所在地/明石市大久保町茜3丁目●交通/JR大久保駅徒歩約22分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60・60●容積率/100・200●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・都市ガス●土地面積/131.28㎡(39.71坪)~165.29㎡(50.00坪)●土地価格/1787万円~2175万円●最多価格帯/1700・1800・1900・2100万円台(各1区画)●売主※建築条件付宅地

学校・買い物施設近くで生活便利!



全区画南向き!

ケーヨーデイツーまで 約50m
 マルアイまで 約350m
 山手小学校まで 約640m
 大久保北中学校まで 約1050m

建築条件付宅地 土地価格 **1,993万円** ~ ■土地面積/143.86㎡(43.52坪)

●今回販売区画数/4区画●所在地/明石市大久保町茜3丁目●交通/JR大久保駅徒歩約22分●地目/宅地●用途地域/第1種中層住居専用地域●建ぺい率/60●容積率/200●全面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・都市ガス●土地面積/143.86㎡(43.53坪)●土地価格/1993万円~2010万円●最多価格帯/1900万円台(3区画)●売主※建築条件付宅地

閑静で住みやすい住環境

ケーヨーデイツーまで 約430m
 茜2丁目公園まで 約300m
 山手小学校まで 約550m
 大久保北中学校まで 約1300m

建築条件付宅地 土地価格 **1,467万円**
 ■土地面積/130.95㎡(39.61坪)

●所在地/明石市大久保町茜2丁目●交通/JR大久保駅徒歩約25分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50●容積率/100●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・都市ガス●土地面積/130.95㎡(39.61坪)●土地価格/1467万円●売主※建築条件付宅地

MODEL HOUSE



こだわり抜いた収納が自慢の家

販売価格 **3,390万円** (税込) ■土地面積/131.05㎡(39.64坪) ■建物面積/116.30㎡(35.18坪)

●所在地/明石市大久保町茜1丁目●交通/JR大久保駅徒歩約25分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50●容積率/100●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・オール電化●売主●完成年月/2014年12月

まずはこちらへお越し下さい!

案内会場

ドラッグ コスモス ●
 マルアイ ●
 ケーヨーデイツー ●
 マックス ●
 パリコ ●
 餃子の王将 ●
 ガリバー ●
 ガスト ●
 イオン ●
 西脇口 ●
 消防署 ●
 国道大久保 ●
 大久保 ●
 大久保北中学校 ●
 山手小学校 ●
 公園 ●
 大池 ●
 大久保駅 ●
 明石幹線 ●
 明石医療センター ●

アンケートをご記入くださり、弊社で商談できる方のみ

新春福袋プレゼント!

北海道産 有馬温泉 などなど多数のお土産がいっぱい!
 ※なくなり次第終了となります。

マイホーム応援キャンペーン

太陽光発電システム「HIT」(3.5kW)を抽選で**1組様にプレゼント!!**

限られた屋根面積でもたっぷり発電!
 発電量トップクラス!

プランおよび諸条件により対応できない場合があります。建物の仕様、プランの取り切りによって発電システムの内容は変わります。キャンペーンの適用は、平成26年12月13日から平成27年2月28日までにご契約の方が対象となります。(平成27年3月1日明治住建加古川展示場にて抽選)

パナソニックビルダーズグループ 施工認定店 (株)明治住建 おかげさまでテクノストラクチャーは国内販売累計 **46,500棟突破!** ※2014年12月未現在

建築棟数 近畿地区 施工品質コンテスト 2014 **優良店**

おかげさまで 明治住建は **近畿地区施工品質コンテスト8年連続優良店受賞!!**

地震の前・日本・構造・工法のこと考えなくて大丈夫? **パナソニック耐震住宅**

※パナソニックビルダーズグループとは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスメーカーグループです。

388項目の強度チェックを行います!!

テクノストラクチャー独自の基準で、より厳しい構造計算を実施。

最高ランクの耐震性能で **耐震等級3** 最高等級

あなたの住まいを守り続けます

パナソニックはここまで **木+鉄で建てる第三の工法!!**