

明治住建の特選物件情報



今人気の明石市大久保町西脇区画整理地に

好評分譲中!

ご連絡頂ければいつでもご案内いたします。

お気軽にお問い合わせください

(079) 426-8008 (代)

繋がらない場合は **090-3995-6912 (森川まで)**



全区画
南向き!

建築条件付宅地
土地価格

1,993 万~

■土地面積/143.86㎡(43.52坪)

●今回販売区画数/3区画●所在地/明石市大久保町西3丁目●交通/JR大久保駅徒歩約22分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域・第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●全面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・都市ガス●土地面積/139.85㎡(42.30坪)~143.92㎡(43.53坪)●土地価格/1993万円~1994万円●最多価格帯/1900万円台(3区画)●売主※建築条件付宅地

日当り良好!

快適な暮らしを実現



充実の周辺環境

ケーヨーデイツーまで 約50m

マルアイまで 約350m

山手小学校まで 約640m

大久保北中学校まで 約1050m

のどかな住宅街で、
ゆとりある暮らしを



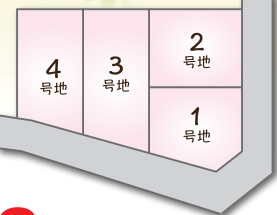
充実の周辺環境

ケーヨーデイツーまで 約100m

マルアイまで 約200m

山手小学校まで 約600m

大久保北中学校まで 約1100m



建築条件付宅地
土地価格

1,783 万~

■土地面積/
131.28㎡(39.71坪)

●今回販売区画数/4区画●所在地/明石市大久保町西3丁目●交通/JR大久保駅徒歩約22分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域●建ぺい率/50・60%●容積率/100・200%●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気・上下水道・都市ガス●土地面積/131.28㎡(39.71坪)~165.29㎡(50.00坪)●土地価格/1787万円~2175万円●最多価格帯/1700・1800・1900・2100万円台(各1区画)●売主※建築条件付宅地

谷八木北 MODEL HOUSE

地震・台風に強い構造で
ご家族を守ります。



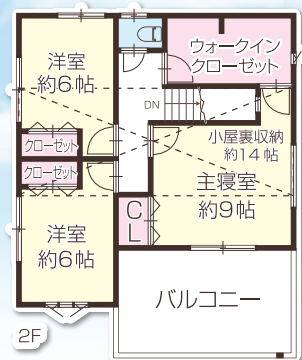
▲テクノストラクチャー
イメージ写真

1-12モデル
販売価格

3,380 (税込) 万円

■土地面積/126.73㎡(38.33坪)

■建物面積/118.00㎡(35.69坪)



●所在地/明石市大久保町谷八木●交通/JR大久保駅徒歩約15分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/上下水道・オール電化●売主●完成年月/H24年9月

パナソニックビルダースグループ 施工認定店 (株) 明治住建 おかげさまでテクノストラクチャーは国内販売累計 **47,000棟突破!** ※2015年2月末現在



建築標準
おかげさまで
明治住建は
近畿地区施工品質コンテスト
8年連続優良店受賞!!

地震・台風にも強い家 **パナソニック耐震住宅**



388 項目もの強度
チェックを行います!!
テクノストラクチャー独自の基準で、
より厳しい構造計算を実施。
最高ランクの耐震性能で
あなたの住まいを守り続けます

パナソニックは
ここまで
こだわりました!!
木・鉄で建てる
第三の工法!!



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ
(株) 明治住建
免許・員(11) 第400120号宅地建物取引業協会会員 (一社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせは下記まで 加古川市平岡町新在家3丁目288-10
(079) 426-8008 (代)
繋がらない場合は **090-3995-6912 (森川まで)**
毎週水曜日・第1・第3火曜日定休日
〒658-0001 加古川市平岡町新在家3丁目288-10 明治住建 本社

