Panasonic
Builders
Group
パナソニックビルダーズグループ

安心・安全 Panasonicの家 **50,500棟突破!** ※2016年1月末現在

Panasonic Builders Group
パナソニック耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**

(079)426-8008(代)
繋がらない場合は **090-3995-6912(森川まで)**

明石市大久保町 **茜**

ガスのチカラを体感しよう!

DILIPA(ディリパ)が街にやってくる!

調理実演 & 床暖房体感会

2月13日(土) 14日(日) AM11:00~PM5:00

大阪ガスは、ガス設備に関する技術協力をしています。
大阪ガス

同時開催

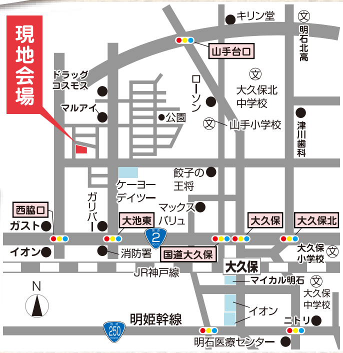
愛犬家住宅 見学会

愛犬との心豊かな暮らしのために

安心 安全 快適 な住まいを。

愛犬家住宅

※狂犬病と3種類以上のワクチン接種をしていないワンちゃんのご来場はお断りします。 ※ヒート中のワンちゃんのご来場はお断りします。
※他のワンちゃんや飼い主さんに危害を与えたり、甚だしく迷惑をかけてしまう飼い主さんやワンちゃんは、ご来場をお断りします。
※会場内でのワンちゃん同士の事故・トラブル・ケガなどにつきましては、飼い主さん、または当事者同士の自己管理責任とさせていただきます。
※ワンちゃんが、備品・展示物・商品などを破損したり汚したりした場合は、飼い主さんに弁償を請求する場合があります。
※必ずリードを付けてのご来場をお願いいたします。 ※スタッフの誘導や指示に従っていただけない場合、退場をお願いする場合もあります。


現地会場
キリン堂
明石北高
山手台口
ドラッグコスモス
マルアイ
ローソン
大久保北中学校
公園
山手小学校
津川歯科
餃子の王将
ケーヨーデイツー
マックスバリュ
ガリバー
西脇口
ガスト
大池東
2
大久保
大久保北
イオン
消防署
国道大久保
大久保小学校
JR神戸線
大久保
マイカル明石
大久保中学校
N
イオン
明姫幹線
250
ニトリ
明石医療センター

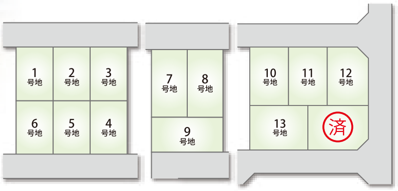
明石市大久保町 **松陰** 全14区画

松陰山手 土地区画整理地!

建築条件付宅地 土地価格 8号地 **1,608万円~**

■土地面積/127.75㎡(38.64坪)

●今回販売区画数/13区画●所在地/明石市大久保町松陰●交通/JR大久保駅徒歩23分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担なし●設備/電気·上下水道·都市ガス●土地面積/127.75㎡~172.76㎡●土地価格/1608万円~2216万円●最多価格帯/1600万円台(6区画)●売主※建築条件付宅地


1 号地
2 号地
3 号地
6 号地
5 号地
4 号地
7 号地
8 号地
9 号地
10 号地
11 号地
12 号地
13 号地
済

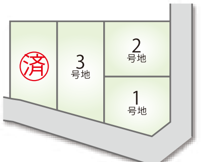
明石市大久保町 **茜** 全4区画

住環境良好!

買物施設が近く、生活に便利!

PRICE DOWN ~~1,787万円(税込)~~

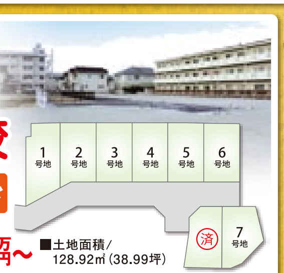
建築条件付宅地 土地価格 2号地 **1,724万円~** ■土地面積/131.28㎡(39.71坪)


済
3 号地
2 号地
1 号地

●今回販売区画数/3区画●所在地/明石市大久保町茜3丁目●交通/JR大久保駅徒歩22分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域·第1種住居地域●建ぺい率/50·60%●容積率/100·200%●前面道路幅/6m●私道負担なし●設備/電気·上下水道·都市ガス●土地面積/131.28㎡(39.71坪)~165.29㎡(50.00坪)●土地価格/1724万円~2175万円●最多価格帯/1700·1800·2100万円台(各1区画)●売主※建築条件付宅地●2号地旧価格/1787万円(H27年1月16日公表)·新価格/1724万円(H28年1月1日より)

明石市魚住町 **長板寺** 全8区画

魚住小学校 目の前! 東南向き


1 号地
2 号地
3 号地
4 号地
5 号地
6 号地
済
7 号地

建築条件付宅地 土地価格 7号地 **1,482万円~** ■土地面積/128.92㎡(38.99坪)

●今回販売区画数/7区画●所在地/明石市魚住町長坂寺●交通/JR魚住駅徒歩18分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●前面道路幅/6m●私道負担なし(6号地·7号地は私道負担あり)●設備/電気·上下水道·都市ガス●土地面積/128.92㎡(38.99坪)~153.80㎡(46.52坪)●土地価格/1482万円~1768万円●最多価格帯/1500万円台(5区画)●売主※建築条件付宅地●開発許可番号/明開指令第1−23号(27) 平成27年9月29日●開発区域の面積: 1487.41㎡●工事完了予定日/平成28年2月28日

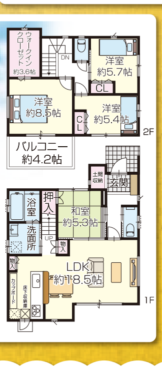
明石市魚住町 **住吉** モデルハウス

☑**高気密・高断熱住宅 長期優良住宅対応**
☑全自動おそうじトイレ『アラウーノ』
☑LDK床暖房

1号地 販売価格 **3,480万円(税込)**

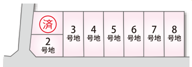
■土地面積/135.58㎡(41.01坪)
■建物面積/111.50㎡(33.72坪)

●所在地/明石市魚住町住吉2丁目●交通/JR魚住駅徒歩10分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層地域●木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担なし●設備/電気·上下水道·都市ガス●売主●建築確認番号/第HK15-21182号 平成27年10月23日●完成年月/H28年4月末


ウォークインクローゼット 約3.6帖
DN
洋室 約5.7帖
CL
洋室 約8.5帖
洋室 約5.4帖
CL
2F
バルコニー 約4.2帖
土間収納
玄関
浴室
押入
和室 約5.3帖
洗面所
UP
物入
物入
LDK 約18.5帖
カップボード
床下収納庫
1F

明石市魚住町 **住吉** 全8区画

区画整理地!


済
2 号地
3 号地
4 号地
5 号地
6 号地
7 号地
8 号地

建築条件付宅地 土地価格 2号地 **1,600万円~** ■土地面積/135.59㎡(41.01坪)

●今回販売区画数/7区画●所在地/明石市魚住町住吉2丁目●交通/JR魚住駅徒歩10分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気·上下水道·都市ガス●土地面積/135.59㎡(41.01坪)~173.59㎡(52.51坪)●土地価格/1600万円~2022万円●最多価格帯/2000万円台(5区画)●売主※建築条件付宅地

明石市大久保町 **茜** 全2区画

敷地広々約54坪!

南向き 建築条件付宅地 土地価格 **2,252万円** ■土地面積/177.23㎡(53.61坪)

●今回販売区画数/2区画●所在地/明石市大久保町茜3丁目●交通/JR大久保駅徒歩23分●地目/宅地●用途地域/第1種低層地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●前面道路幅/11m●私道負担なし●設備/電気·上下水道·都市ガス●土地面積/〈1号地·2号地〉177.23㎡(53.61坪)●土地価格/〈1号地·2号地〉2252万円●売主※建築条件付宅地

広告に掲載以外の物件も、たくさん見ることができます!

物件情報は右記QRコードから今すぐアクセス!▶

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー 施工認定店

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

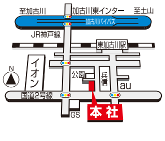
(株)明治住建

免許·兵(11)第400120号宅地建物取引業協会会員 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

お問い合わせは下記まで 加古川市平岡町新在家3丁目288-10

☎(079)426-8008(代) 毎週水曜日·第1·第3火曜日定休日

繋がらない場合は **090-3995-6912(森川まで)**


至加古川
加古川東インター
至土山
加古川バイパス
JR神戸線
東加古川駅
N
イオン
公園
兵信
au
国道2号線
GS
本社