

明石市魚住町
長坂寺
全8区画

魚住小学校目の前! 生活環境良好!

魚住小学校まで約50m!

PRICE DOWN!
1,482万円
建築条件付宅地 7号地
土地価格 1,396万円~

土地面積/128.92㎡ (38.99坪)



学校近くで安心! 子育て世代を応援します!

●今回販売区画数/8区画 ●所在地/明石市魚住町長坂寺 ●交通/JR魚住駅徒歩18分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし(7号地は私道負担あり) ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/128.92㎡(38.99坪) ●153.80㎡(46.52坪) ●土地価格/1396万円~1768万円 ●最多価格帯/1500万円台(4区画) ●売主※建築条件付宅地 ●7号地旧価格/1482万円(H27年12月12日公表) 新価格/1396万円(H28年4月4日より)

明石市大久保町
松陰

8/6土7日 AM10:00~PM5:00

モデルハウス会場

モデルハウスオープン!

ぜひ現地にてご確認ください!



モデルハウス 販売価格 3,780万円 (税込)

土地面積/150.00㎡ (45.37坪)
建物面積/114.31㎡ (34.58坪)

●所在地/明石市大久保町松陰 ●交通/JR大久保駅徒歩23分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●売主 ●平成28年7月完成



全9区画 区画整理地!



PRICE DOWN!
1,653万円
建築条件付宅地 9号地
土地価格 1,499万円~

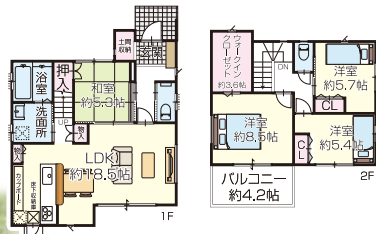
土地面積/131.32㎡ (39.72坪)

●今回販売区画数/9区画 ●所在地/明石市大久保町松陰 ●交通/JR大久保駅徒歩23分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/127.5㎡~134.8㎡ ●土地価格/1493万円~1739万円 ●最多価格帯/1600万円台(5区画) ●売主※建築条件付宅地 ●9号地旧価格/1653万円(H27年12月12日公表) 新価格/1499万円(H28年4月4日より)

明石市大久保町
住吉

高気密・高断熱住宅&長期優良住宅対応!

内覧ご希望の際は
お電話にてお気軽に
お問い合わせください!



CHECK POINT!

●LDKには床暖房! ●全自動おそうじトイレ
快適な憩いの場に。『アラウーノ』!

モデルハウス 販売価格 3,480万円 (税込)

土地面積/135.58㎡ (41.01坪)
建物面積/111.50㎡ (33.72坪)

●所在地/明石市魚住町住吉2丁目 ●交通/JR魚住駅徒歩10分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●売主 ●平成28年3月完成

明石市大久保町
茜

ペットと一緒に暮らす家

愛犬家住宅

内覧ご希望の際は
お気軽にお問い合わせください!



愛犬との心豊かな暮らし
安心 安全 快適 な住まい

モデルハウス 販売価格 3,980万円 (税込)

土地面積/147.09㎡ (44.49坪)
建物面積/118.87㎡ (35.95坪)

●所在地/明石市大久保町茜3丁目 ●交通/JR大久保駅徒歩22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層地域 ●建ぺい率/50~60% ●容積率/100~200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●売主 ●平成27年10月完成

全4区画 買物施設近く! 生活便利!



ケーヨーデイズまで 約100m
マルアイまで 約200m

建築条件付宅地 土地価格 1,807万円~

土地面積/131.28㎡ (39.71坪)

●今回販売区画数/2区画 ●所在地/明石市大久保町茜3丁目 ●交通/JR大久保駅徒歩22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層地域 ●建ぺい率/50~60% ●容積率/100~200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/131.28㎡(39.71坪) ●165.29㎡(50.00坪) ●土地価格/1807万円~2175万円 ●売主※建築条件付宅地

ゼッチ ZEH (ネット・ゼロエネルギー・ハウス) 対応! 補助金 125万円 予定!

POINT 1 消費するエネルギー量を省エネで削減 + POINT 2 消費した量と同じだけのエネルギーを作ります = 1年間の消費エネルギー0以下!

詳細の説明またはお申し込みをご検討されている方はお気軽にお声掛けください!

広告に掲載以外の物件も、たくさん見ることができます! 物件情報は右記QRコードから今すぐアクセス!

