



「つむぎえ」は、注文住宅で最も重視されるである
「自由度」「信頼性」「耐震性」の3つの要素をベースに、
世代を越えて住み継げるよう、
構造・仕様を高性能化した家族の夢を紡ぐ
長寿命な住まいです。



全て
コミコミ価格
T SUMUGIE
33坪

付帯工事費込で安心!

2,150 (税込) 万円

- 電気工事
- 仮設工事
- 残材処分費
- 水道工事
- 地盤調査費用
- 地盤保証料
- 品質管理費
- 確認申請 設計料 等

弊社に業務依頼して
いただけるお客様に

10月
末日迄

福袋
プレゼント!!

※予定数が無くなり次第終了となりますのでご了承ください ※注文住宅に関するお申し込みとさせていただきます ※商品券プレゼントは条件がございます ※新価額の方対象となります

BASIC ZEH対応住宅
ベイシー ゼッチ

5mスパン×耐震等級3 全熱交換×Ua値HEAT20相当
『強さ』 + 『快適さ』

坪単価
58.74 (税込) 万円

おそうじラクラク T SUMUGIE
つむぎえ

働くママ目線の家

坪単価
55.66 (税込) 万円

加古川市 今福 モデルハウス

尾上の松駅まで徒歩7分
アーバンスクエアの住まい

■尾上の松駅.....約560m
■マルアイ.....約350m

PRICE DOWN

販売価格 **2,798** (税込) 万円 ※付帯工事費用別途
・建築確認番号: 第HK17-20872号

■土地面積 / 142.80㎡ (43.19坪)
■建物面積 / 101.85㎡ (30.81坪)

●今回販売区画数 / 1区画 ●所在地 / 加古川市尾上町今福 ●交通 / 山電尾上の松駅徒歩7分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種中高層地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●前面道路幅 / 6m ●私道負担なし ●設備 / 電気・上下水道・都市ガス ●売主 ※建築条件付宅地 ●開業許可番号 / 加開指令第1-32号 (2.7) 平成27年10月14日 ●開発区域の面積: 8255.39㎡ ●旧価格: 2,898万円 (税込) ・新価格: 2,798万円 (税込) (R5年6月5日より)

明石市 魚住町清水 モデルハウス

スギドラッグまで徒歩4分
収納充実の『長期優良住宅』

スギドラッグ明石魚住店

販売価格 **3,630** (税込) 万円

■土地面積 / 135.35㎡ (40.94坪)
■建物面積 / 112.25㎡ (33.96坪)

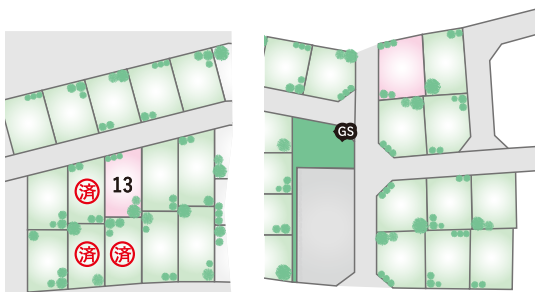
※付帯工事費用別途
・建築確認番号: 第HK-21-21868号

●所在地 / 明石市魚住町清水 ●交通 / JR土山駅徒歩25分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気・上下水道・都市ガス ●取引態様 / 売主 ※建築条件付宅地

※外観イメージバス

高砂市 第1・2高砂

全73区画の大型分譲地！
山電「高砂駅」まで徒歩5分！



■所在地／高砂市高砂町栄町 ■交通／山電高砂駅徒歩5分 ■
用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容
積率／200% ■今回販売区画数／2区画 ■取引態様／売主 ※
建築条件付宅地

藤江小学校まで徒歩2分！
全区画35坪以上！
JR「西明石駅」まで徒歩19分！



■所在地／明石市藤江 ■交通／JR西明石駅徒歩19分 ■地目
／宅地 ■用途地域／第一種住居地域 ■建ぺい率／60% ■容積
率／200% ■設備／関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■
今回販売区画数／2区画 ■取引態様／売主 ※建築条件付宅地
【開発許可番号】明開指令第1-15号(R4)

稲美郵便局近くにて
新規分譲地登場！

■所在地／加古郡稲美町加古 ■都市計画／有 ■建ぺい率／
60% ■容積率／200% ■今回販売区画数／6区画 ■設備／
電気・上下水道 ■取引態様／売主 ※建築条件付宅地