

MODEL HOUSE OPEN!

モデルハウス見学会開催

ご見学希望の方は小野モデルハウスまでご連絡ください! TEL:(0794)63-8688

9/14^土・15^日・16^祝 〈開催時間〉 10:00~17:00

小野市
神明町
全10区画

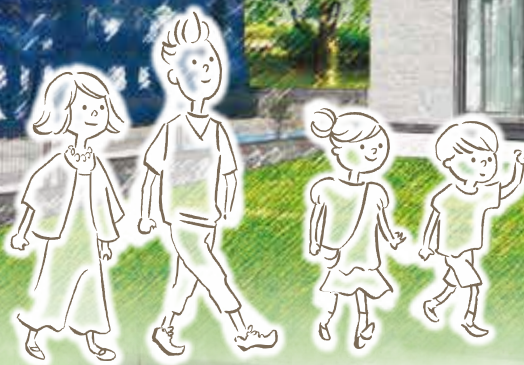
新モデルハウス
建築中!

アンケートをご記入ください。
弊社で商談できるお客様に

福袋プレゼント!

※予定数がなくなり次第終了となりますのでご了承ください

たっぷり収納や
こだわりの家事動線。
夢いっぱいのお家を
ぜひ現地にてご覧ください!



■所在地/小野市神明町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩5分 ■地目/宅地
■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/
150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主

小野駅まで
徒歩約**5分!**



通勤・通学に便利な好立地!!

好評分譲中!



詳しくはスタッフまでお気軽にお尋ねください



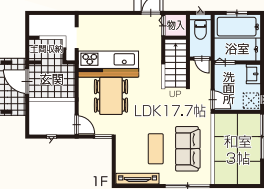
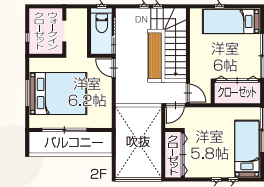
小野市 黒川第4
建築条件付宅地

教育施設が徒歩圏内!!
マックスバリュも近い利便立地!

1号地



内観写真は当社施工イメージです



地球にも家計にも優しく、
地震に強い住まい!

W発電×パナソニック耐震住宅工法



「太陽光発電×エネファーム」なら
環境的にも経済的にも優れています。

1号地
販売価格 **3,270**万円 (税込)
※付帯工事費別途 160万円(税別)
■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(33.28坪)

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩23分
■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/3区画 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

加西市 西高室
全10区画

駅まで徒歩約10分!生活施設充実の好環境!!

北条町駅まで約800m 丸山総合公園まで約600m 市立加西病院まで車で約5分

3号地

モデルハウス公開中!

ご見学希望の方は小野モデルまでご連絡ください!

11号地



Simple style

ガーナカラーの木目と明るい壁の
カラコントラストがこだわりの
シンプルスタイルの家

Natural style

外観の木のワンポイントがアクセント!
ナチュラルスタイルの家

3号地
販売価格 **2,560**万円 (税込)
※付帯工事費別途 160万円(税別)
■土地面積/173.76㎡(52.56坪) ■建物面積/108.50㎡(32.81坪)



5号地
土地価格 **719**万円
■土地面積/173.73㎡(52.55坪)

■所在地/加西市北条町西高室 ■交通/北条鉄道線北条町駅徒歩10分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

小野市 黒川第6
建築条件付宅地

学校・公園・買物施設が
近隣に揃う子育て環境!



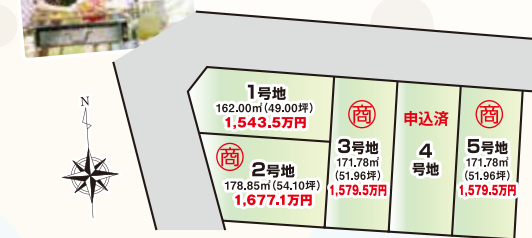
■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩13分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■土地面積/132.98㎡(40.22坪)~473.75㎡(143.30坪) ■土地価格/1,167万円~1,419万円 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

小野市 黒川第7
建築条件付宅地

全区画49坪以上!
ゆとりの広々敷地!



休日にはお庭で
バーベキュー!
土地価格 **1,543.5**万円~
■土地面積/162.00㎡(49.00坪)~178.85㎡(54.10坪)



■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩21分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/5区画 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

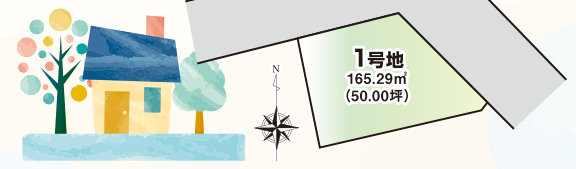
オークセンタータウン
加西
建築条件付宅地

マックスバリュ&
ダイソーが徒歩圏内!!

32号地
モデルハウス
建築中!

32号地
販売予定

限定
2区画



■所在地/加西市北条町栗田 ■交通/北条鉄道線北条町駅徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/32区画 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

小野市内に 新規分譲地情報あります!
詳しくはスタッフまで!

天神町 小野ニュータウン 好評分譲中

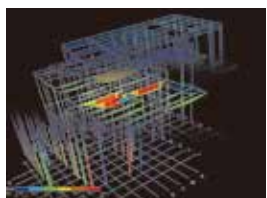
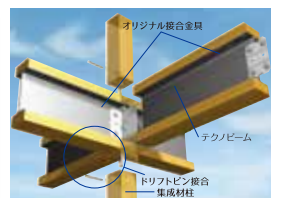
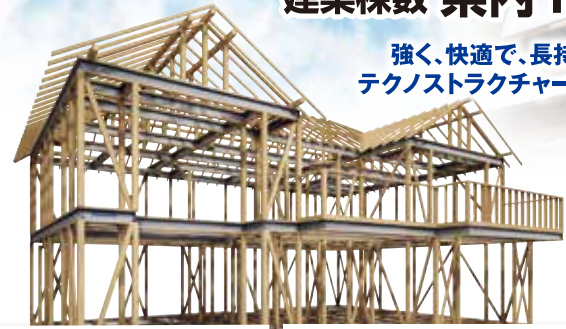


おかげさまで明治住建は
近畿地区施工
品質コンテスト **11**年連続
優良店受賞!!
建築棟数 県内1位!!

強く、快適で、長持ちな
テクノストラクチャーの家

(最高等級)
耐震等級 **3**相当

(最高等級)
耐風等級 **2**相当



テクノストラクチャーの住宅は、阪神大震災から
15年(震度7相当)のゆれを5回にわたって加える振
動実験もクリア。激震に耐える高い構造強度が
立証されています。

テクノストラクチャーでは、家を支える大切な梁
と鉄の複合梁「Teku-beam」を採用。接合部も
金具で強化し、ムクの柱の約1.5倍の強度を持つ
集成材柱でさらに耐震性を高めています。

一枚一枚異なる間取りや地域条件を加味した上
で、自動的に構造体の設計と強度のチェックが
できる、オリジナルの構造計算システム。住宅を
建てる前に耐震性を確認します。

オールパナソニックの2019年最新設備

※全ての画像は、一部オプションが含まれています。 ※仕様が異なる場合がございます。

Kitchen キッチン



料理も片付けもキッチンと
家族がママをサポート

パナソニック キッチン
Lacucina
ラクシーナ
※一部オプションを含みます

Bathroom バスルーム



何気ない普段の入浴で
お掃除もラクラク

パナソニック バスルーム
Oflora
オフローラ

Sanitary サニタリー



ママの代わりに
トイレが自動でお掃除

全自動おそうじトイレ
アラウーノS II

Interior インテリア 8つのスタイルから選べます



真・価値建材
VERITIS
ベリティス

私らしい
暮らしを楽しむ
ほめられインテリア