

MODEL HOUSE OPEN!

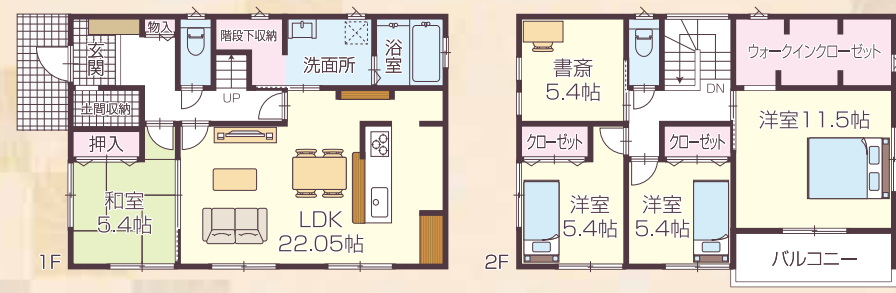
ご見学希望の方は小野モデルハウスまでご連絡ください! TEL:(0794)63-8688

7号地 モデルハウス

小野市 神明町 建築条件付宅地 **2棟同時見学会開催!!** 残り **2区画**

11/18・19
SAT. SUN.
10:00-17:00
OPEN

たっぷり収納や家事動線…こだわりの住まいをぜひ現地に!



■土地面積/177.55㎡(53.70坪) ■建物面積/143.62㎡(43.44坪)



アンケートをご記入ください
弊社で商談できるお客様に
福袋 福袋
プレゼント!!
※予定数が無くなり次第終了となりますのでご了承ください

2邸とも
パナソニック最新設備搭載!

K様邸 完成見学会開催

夢のマイホームを実現するために、
快適と安心を詰め込んだ生活空間を
ぜひ実際のお家でお確かめください。



施主様のご厚意により実現いたしました。
小さなお子様をお連れの場合には
お目を離されぬ様、またマナーを守って
頂きます様、お願いいたします。



駅まで徒歩約5分! 通勤・通学に便利な好立地!

- 小野駅まで 約400m
- 小野小学校まで 約800m
- わか幼稚園まで 約850m



■所在地/小野市神明町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩5分 ■地目/宅地
■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主



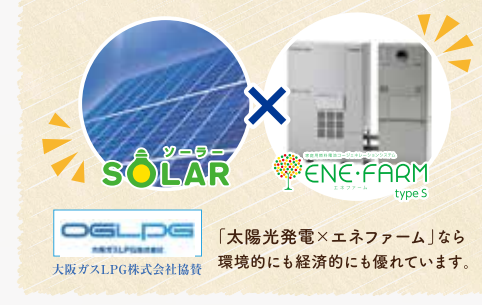
小野市 黒川第4
建築条件付宅地

教育施設が徒歩圏内!!
マックスバリュも近い利便立地!

※内観写真は
当社施工イメージです



W発電×パナソニック耐震住宅工法



「太陽光発電×エネファーム」なら
環境的にも経済的にも優れています。

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩23分 ■地目/宅地
■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備
/電気・上下水道 ■総区画数/3区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

1号地
販売価格 **3,190** (税込) 万円

※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪) ■建物面積/110.00㎡(32.27坪)

明治住建の最新物件情報

アンケートを
ご記入ください。
弊社で商談できる
お客様に

福袋プレゼント!!

※予定数が無くなり次第終了となりますのでご了承ください

福袋

加西市
オーク
センタータウン 加西
建築条件付宅地

マックスバリュ&ダイソーが徒歩圏内!!

32号地
販売価格 **2,950** (税込) 万円

※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/136.18㎡(41.19坪) ■建物面積/106.24㎡(32.13坪)

■所在地/加西市北条町栗田 ■交通/北条鉄道線北条駅徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

加西市
西高室
建築条件付宅地

北条町駅まで徒歩約10分!
生活施設充実の好立地!

3号地
販売価格 **2,560** (税込) 万円

※付帯工事費
別途160万円(税別)

■土地面積/173.76㎡(52.56坪) ■建物面積/108.50㎡(32.81坪)

■所在地/加西市北条町西高室 ■交通/北条鉄道線北条町駅徒歩10分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市 黒川第6
建築条件付宅地

学校・公園・買物施設が
近隣に揃う子育て環境!

1号地 167.74㎡(49.92坪) 1,543.5万円
2号地 モデルハウス 建築中 132.89㎡(40.22坪) 1,167万円
3号地 132.89㎡(40.22坪) 1,167万円
4号地 132.89㎡(40.22坪) 1,167万円
5号地 165.80㎡(49.92坪) 1,350万円
6号地 165.80㎡(49.92坪) 1,350万円

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩13分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■土地面積/132.98㎡(40.22坪)~473.75㎡(140.30坪) ■土地価格/1,167万円~1,419万円 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市 黒川第7
建築条件付宅地

全区画49坪以上の
広々としたゆりの敷地!

1号地 162.00㎡(48.00坪) 1,543.5万円
3号地 171.78㎡(51.96坪) 1,579.5万円
5号地 171.78㎡(51.96坪) 1,579.5万円

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩21分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/5区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市内に
新規分譲地情報あります!
詳しくはスタッフまで!

Next!
天神第2<全11区画>
分譲開始予定!

好評分譲中
天神町
小野ニュータウン

お気軽にお問い合わせください

テクノストラクチャー
近畿地区
施工品質コンテスト
2018
優良店

おかげさまで明治住建は
近畿地区施工
品質コンテスト **11**年連続
優良店受賞!!
建築棟数 県内1位!!

強く、快適で、長持ちな
テクノストラクチャーの家

(最高等級) 耐震等級3相当
(最高等級) 耐風等級2相当

テクノストラクチャーでは、家を支える大切な梁に木と鉄の複合梁「テクノビーム」を採用。接合部も金具で強化し、ムクの柱の約1.5倍の強度を持つ集成材柱でさらに耐震性を高めています。

一棟一棟異なる間取りや地域条件を加味した上で、自動的に構造体の設計と強度のチェックができる、オリジナルの構造計算システム。住宅を建てる前に耐震性を確認します。

テクノストラクチャーの住宅は、阪神大震災クラス(震度7相当)のゆれを5回にわたって加える振動実験もクリア。激震に耐える高い構造強度が立証されています。

オールパナソニックの**2020年最新設備**
※全ての画像は、一部オプションが含まれています。※仕様が異なる場合がございます。

Kitchen キッチン
Lacucina
パナソニックキッチン
ラクーチーナ
※一部オプションを含みます
料理も片付けも
キッチンと家族が
ママをサポート

Bathroom バスルーム
Oflora
オフロラ
何気ない
普段の入浴で
お掃除もラクラク

Sanitary サニタリー
アラウーS II
全自動おそうじトイレ
ママの代わりに
トイレが自動でお掃除

Interior インテリア
French Chic MODERN CLASSIC STYLISH MODERN Japanese Modern
VILLA RESORT CASUAL Natural VINTAGE
VERITIS 8つのインテリアスタイルから選べます