

加西市
オーク
センタータウン
加西
建築条件付宅地

OPEN House

2棟同時見学会開催!!

2/8 土 9 日 《開催時間》 10:00~17:00

32号地
Model House!

福袋
プレゼント!!

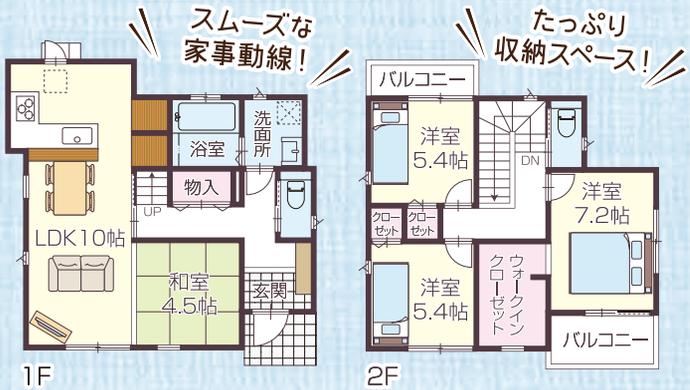
福袋

アンケートをご記入ください、
弊社で商談できるお客様に

※内観写真はイメージです

※予定数が無くなり次第終了
となりますのでご了承ください。

エネファーム・LDK床暖房付き!



限定
2区画

32号地
モデルハウス

1号地
165.29㎡
(50.00坪)

駐車場として
ご利用いただけます!

32号地
販売価格 **2,850**万円 (税込) ※付帯工事費 別途160万円(税別)

■土地面積/136.18㎡(41.19坪) ■建物面積/106.24㎡(32.13坪)

■所在地/加西市北条町栗田 ■交通/北条鉄道線北条駅徒歩8分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地



加西市
西高室
建築条件付宅地

3号地
Model House!

西高室モデルハウス見学希望の方は
オークセンタータウン加西32号地モデルハウスまでお越しください!

公園・駅・買い物施設が
近隣に充実の便利な住環境!

その他分譲用地もございます

3号地
販売価格 **2,560**万円 (税込) ※付帯工事費 別途160万円(税別)

■土地面積/173.76㎡(52.56坪) ■建物面積/108.50㎡(32.81坪)

■所在地/加西市北条町西高室 ■交通/北条鉄道線北条駅徒歩10分 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主 ※建築条件付宅地

5号地
販売価格 **719**万円

■土地面積/173.74㎡(52.55坪)



明治住建の最新物件情報

アンケートを
ご記入ください、
弊社で商談
できるお客様に

福袋プレゼント!!

※予定数がなくなり次第終了となりますのでご了承ください



小野市 黒川第4 建築条件付宅地

1号地

地球にも家計にも優しく、
地震に強い住まい!



小野市 神明町 Shinmei

7号地



駅まで徒歩約5分!通勤・通学に便利な好立地!

小野小学校まで約800m

わか松幼稚園まで約850m



■土地面積/177.55㎡(53.70坪) ■建物面積/143.62㎡(43.44坪)

その他
分譲用地も
ございます



■所在地/小野市神明町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩5分 ■地目/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■取引態様/売主

小野市 黒川第6 建築条件付宅地



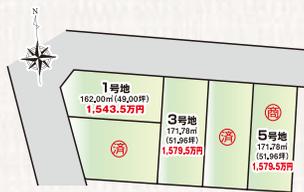
学校・公園・買物施設が
近隣に揃う子育て環境!



■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩13分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/10区画 ■土地面積/132.98㎡(40.22坪)~473.75㎡(140.30坪) ■土地価格/1,167万円~1,419万円 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市 黒川第7 建築条件付宅地

全区画49坪以上の広々としたゆとりの敷地!



休日には家族で
バーベキュー!



土地価格 **1,543.5** 万円~ 土地面積 162.00㎡(49.00坪)~178.85㎡(54.10坪)

■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩21分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/5区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地

小野市内に
新規分譲地情報あります!
詳しくはスタッフまで!

Next!
天神第2[全11区画]
分譲開始予定!

好評分譲中
天神町
小野ニュータウン

SOLAR × **ENE-FARM**

W発電 × パナソニック
耐震住宅工法

期間限定価格 **90万円 DOWN**

1号地 販売価格 **3,180** (税込) 万円
※付帯工事費別途160万円(税別)

■土地面積/166.25㎡(50.29坪)
■建物面積/110.00㎡(33.57坪)

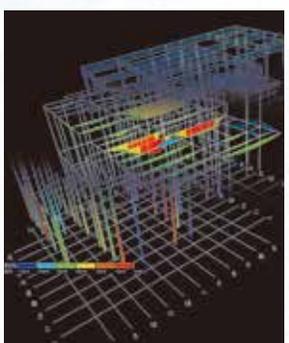
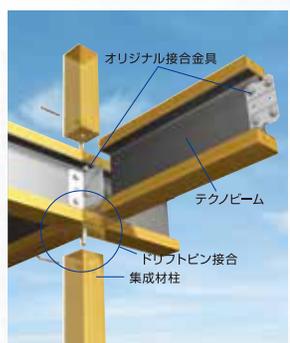
■所在地/小野市黒川町 ■交通/神戸電鉄小野駅徒歩23分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/電気・上下水道 ■総区画数/3区画 ■取引態様/売主 ■建築条件付宅地



おかげさまで明治住建は
近畿地区施工品質コンテスト **11年連続**
優良店受賞!!
建築棟数 県内1位!!

(最高等級) 耐震等級 **3** 相当
(最高等級) 耐風等級 **2** 相当

強く、快適で、長持ちなテクノストラクチャーの家



テクノストラクチャーでは、
家を支える大切な梁に木と鉄の
複合梁「テクノビーム」を
採用。接合部も金具で強化し、
ムクの柱の約1.5倍の強度を
持つ集成材柱でさらに耐震性を
高めています。

一棟一棟異なる間取りや地域
条件を加味した上で、自動的
に構造体の設計と強度のチェ
ックができる、オリジナルの構
造計算システム。住宅を建て
る前に耐震性を確認します。

テクノストラクチャーの住宅
は、阪神大震災クラス(震度7
相当)のゆれを5回にわたって
加える振動実験もクリア。激
震に耐える高い構造強度が
立証されています。

オールパナソニックの2020年最新設備

※全ての画像は、一部オプションが含まれています。※仕様が異なる場合がございます。

Kitchen キッチン

パナソニック キッチン
Lacucina
ラクシーナ

料理も片付けもキッチンと
家族がママをサポート

Bathroom バスルーム

パナソニック バスルーム
Oflora
オフローラ

何気ない普段の入浴で
お掃除もラクラク

Sanitary サニタリー

パナソニック サニタリー
アラウーノSII

ママの代わりにトイレが
自動でお掃除

Interior インテリア

8つのインテリアスタイルから選べます

French Chic MODERN CLASSIC STYISH MODERN Japanese Modern
VILLA RESORT CASUAL Natural WINTAGE

真・価値建材
VERITIS
私らしい暮らしを楽しむ
ほめられインテリア

Panasonic Builders Group | パナソニックビルテラスグループ

株式会社 明治住建

本社/加古川市平岡町新在家3丁目288-10 TEL.(079)426-8008(代)
免許・兵(12)第400120号・(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 建設業許可
知事許可(般-17)第402644号

パナソニックビルテラスグループとは、パナソニック建築住宅工法テクノストラクチャーとパナソニック電工の住まいづくりのシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルテラスグループです。



詳しくはホームページで <https://techno-ono.com>
小野モデルハウス 〒675-1371 小野市黒川町1833

TEL (0794) 63-8688

キッズルーム完備
駐車場完備

詳しくはテクノストラクチャーホームページへ <https://group.panasonic-denko.co.jp/pewjst> 第三の工法 検索