

# 明治住建の特選物件情報

お気軽にお問い合わせください!! ☎ (079) 426-8008 (代) 繋がらない場合は → 090-3995-6912 (森川まで)

明石市  
魚住町  
清水

魚住小学校  
魚住東中学校区

## 新規分譲地登場!!

限定1区画

40.8坪

生活に便利な施設が徒歩圏内  
小学校目の前で通学便利!

建築条件付宅地  
土地価格 **1,571万円**  
■土地面積/134.88㎡(40.80坪)

明るく住み良い空間

南向きにて  
日当たりとても  
良好です♪

近隣施設充実  
便利な  
住環境



●所在地/明石市魚住町清水 ●交通/JR魚住駅徒歩約17分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●売主※建築条件付宅地

この他にもまだまだ多数の物件を揃えております!

物件情報は右記QRコードから今すぐアクセス!



明石市  
大久保町  
茜

山手小学校  
大久保北中学校区

全区画南向き

建築条件付宅地  
土地価格 **1,993万円**~  
■土地面積/143.86㎡(43.51坪)



●今回販売区画数/2区画 ●所在地/明石市大久保町茜3丁目 ●交通/JR大久保駅徒歩約22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/143.86㎡(43.51坪) ●143.90㎡(43.52坪) ●土地価格/1993万円・1994万円 ●売主※建築条件付宅地

のどかな住宅地

建築条件付宅地  
土地価格 **1,787万円**~  
■土地面積/131.28㎡(39.71坪)



●今回販売区画数/3区画 ●所在地/明石市大久保町茜3丁目 ●交通/JR大久保駅徒歩約22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅/6m ●私道負担なし ●設備/電気・上下水道・都市ガス ●土地面積/131.28㎡(39.71坪) ●165.29㎡(50.00坪) ●土地価格/1787万円~2175万円 ●売主※建築条件付宅地

パナソニックビルダースグループ 施工認定店 (株)明治住建 おかげさまでテクノストラクチャーは国内販売累計 **48,500棟突破!** ※2015年6月末現在



おかげさまで 明治住建は 近畿地区施工品質コンテスト **8年連続優良店受賞!!**

地震・台風にも強い家 **パナソニック耐震住宅**

※パナソニックビルダースグループとは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウズビルダースグループです。



**388** 項目もの強度  
チェックを行います!!

テクノストラクチャー独自の基準で、より厳しい構造計算を実施。

最高ランクの耐震性能で  
あなたの住まいを守り続けます

パナソニックは  
ここまで  
こだわりました!!



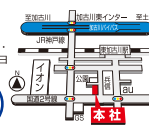
木+鉄で建てる  
第三の工法!!



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ  
**(株)明治住建**

お問い合わせは下記まで 加古市平岡町新在家3丁目288-10

☎ (079) 426-8008 (代) 毎週水曜日・第1・第3火曜日定休日  
繋がらない場合は → 090-3995-6912 (森川まで)



免許・兵(11)第400120号地建物取引業協会会員 (一社)兵庫県地建物取引業協会会員